

# ՍՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ ՈՒՎԿ ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ

ԱՆԿԱԽ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

2019Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ



## ԱՆԿԱՆ ԱՈՒԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

### ՍՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ ՈՒՎԿ ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԻՄՆԱՊԻՐՆԵՐԻՆ

#### ԿԱՐԾԻՔ

Մեր կողմից իրականացվել է «ՍՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, ընդ որում այդ հաշվետվությունները ներառում են 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, որոնք ներառում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

#### ԿԱՐԾԻ ՔՐԶԻՄՔԵՐ

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների միջազգային դաշնության պրոֆեսիոնալ հաշվապահների վարքագրի (ՀՄԴ-ի Վարքագիրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառելի՝ ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք վարքագծի նկատմամբ մեր մյուս պարտականությունները՝ այդ պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

#### ՂԵԿԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ և ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕՂԱԿԼԵՐՈՒՄ ԼԵՐԳՐԱԿՎԱԾ ԱՆՁԱՆՑ ՊԱՏԱՄԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍԱՐ

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք ազատ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, անընդհատ գործելուն առնչվող հարցերը բացահայտելու (եթե կիրառելի է), ինչպես նաև գործունեության



անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը կամ չունի իրատեսական այլընտրանք, բացի նշվածները:

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար:

ԱՌԻԴԻՏԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՌԻԴԻՏԻ ՀԱՄԱՐ

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն, որը կներառի մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցված կարող են ազդել այս ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրնաց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք.

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր, և ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:  
Խարդախության արդյունք հանդիսացող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի կեղծում, միտումնավոր բացթողումներ, կեղծ հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:
- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, բայց ոչ Ընկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարված հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սկզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական



ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ: Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն, մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները կարող են հանգեցնել նրան, որ Ընկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:

- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորված շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են աուդիտի ընթացքում մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կարևոր թերությունները:

Ք. Երևան- 12.02.2020թ.

ՊԻ ԿԱ ԷՖ ԱՈՒԴԻՏ ՍԵՐՎԻՍ ՍՊԸ

Տնօրեն

Որակավորված աուդիտոր

Որակավորված աուդիտոր



Գոր Դավթյան

Գայանե Թովմասյան



**«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**

**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ**  
**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

(Հազար ՀՀ դրամ)

	2019թ. (ստուգված)	2018թ.
Տնկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	36,158	-
Տնկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(9,614)	-
<b>ԶՈՒՏ ՏՈՎՈՍԱՅԻՆ ԵԿԱՄՈՒՏ</b>	<b>26,544</b>	<b>-</b>
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	6,370	-
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	(1,083)	-
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ (վնաս)	-	-
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ (վնաս)	-	-
Արտարժուրթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ (վնաս)	(2,024)	-
Այլ գործառնական եկամուտներ/ծախս	132	-
<b>ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏ</b>	<b>29,939</b>	<b>-</b>
Վարկերի և այլ փոխատվությունների արժեզրկումից առաջացած կորուստներ	(17,730)	-
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	(44,620)	-
Այլ գործառնական ծախսեր	(12,236)	-
<b>ՇԱՀՈՒՅԹ ՄԻՆՉԵՎ ՀԱՐԿՈՒՄԸ</b>	<b>(44,647)</b>	<b>-</b>
Շահութահարկի զծով ծախս (փոխհատուցում)	-	-
<b>ՇԱՀՈՒՅԹ ՀԱՐԿՈՒՄԻՑ ՀԵՏՈ</b>	<b>(44,647)</b>	<b>-</b>
<b>ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>		
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքների վերագնահատումներից օգուտ (վնաս)	-	-
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ	-	-
<b>ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>	<b>(44,647)</b>	<b>-</b>



«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ  
 Գործադիր տնօրեն *Վերոնիկա Պապիկյան*  
 Գլխավոր հաշվապահ *Պետրոս Կոլիկյան*  
 17.01.2020թ.

**«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**

**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

(Հազար ՀՀ դրամ)

**ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

	Ծան.	2019թ. (ստուգված)	2018թ.
<b>Ակտիվներ</b>			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	13	3,727	-
Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	14	-	-
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	15	-	-
Հաճախորդներին տրված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկեր և այլ փոխատվություններ	16	434,637	-
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ակտիվներ	17	-	-
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական ակտիվներ	18	-	-
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	19	46,045	-
Հաշվեգրված տոկոսներ		4,080	-
Այլ ակտիվներ	20	6,184	-
<b>Ընդամենը ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>		<b>494,673</b>	<b>-</b>
<b>Պարտավորություններ</b>			
Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	21	166,936	-
Հաճախորդներից ներգրավված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող փոխառություններ	22	102,080	-
Պահուստներ		-	-
Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ		15,032	-
Վճարվելիք տոկոսներ		1,440	-
Վճարվելիք գումարներ	23	-	-
Այլ պարտավորություններ	24	3,832	-
<b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>		<b>289,320</b>	<b>-</b>
<b>Կապիտալ</b>			
Կանոնադրական կապիտալ	25	250,000	-
Պահուստներ՝			-
Գլխավոր պահուստ			-
Վերագնահատման պահուստներ	26		-
Կուտակված շահույթ (վնաս)		(44,647)	-
<b>Ընդամենը ԿԱՊԻՏԱԼ</b>		<b>205,353</b>	<b>-</b>
<b>Ընդամենը ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ և ԿԱՊԻՏԱԼ</b>		<b>494,673</b>	<b>-</b>



«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ

Գործադիր տնօրեն

Գևորգ Պապիկյան

Գլխավոր հաշվապահ

Պետրոս Կոլիկյան

17.01.2020թ.



**«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**

**ՏԱՀՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ**  
**ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

(Հազար ՀՀ դրամ)

Կանոնա- դրական կապիտալ	Գլխավոր պահուստ	Իրական արժեքով՝ այլ համապարփ ակ ֆինանսակա ն արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսակա ն ակտիվների վերագնահա տ-ման պահուստ	Ոչ ընթաց իկ ակտի վ-ների վերագ նա- հատմ ան պահու ստ	ՖՀՄՍ 9-ի կիրառման հետ կապված արժե- զրկում	Զբաղիված շահույթ/ վնաս	Ընդամենը կապիտալ
Մնացորդ 01 հունվարի 2019թ.	-	-	-	-	-	-
Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում	250,000	-	-	-	-	250,000
Համապարփակ եկամուտ	-	-	-	(301)	(44,346)	(44,647)
Շահութաբաժիններ Մասնատուներ գլխավոր պահուստին	-	-	-	-	-	-
<b>Մնացորդը 31 դեկտեմբերի 2019թ.</b>	<b>250,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(301)</b>	<b>(44,346)</b>	<b>205,353</b>



*[Handwritten signature]*  
 Գևորգ Պարսիկյան  
*[Handwritten signature]*  
 Պետրոս Կոլիկյան

**«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**  
**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	(Հազար ՀՀ դրամ)	
	2019 թ. (ստուգված)	2018 թ.
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից	36,158	-
Ստացված տոկոսներ	(9,614)	-
Վճարված տոկոսներ	5,287	-
Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ	(28,704)	-
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(2,332)	-
Վճարված հարկեր	-	-
<b>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</b>	<b>795</b>	<b>-</b>
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	(452,982)	-
Ներգրավված միջոցների ավելացում(նվազում)	-	-
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող արժեթղթերի նվազում (ավելացում)	-	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	(25,321)	-
<b>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</b>	<b>(478,303)</b>	<b>-</b>
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	-	-
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող արժեթղթերի նվազում (ավելացում)	-	-
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(36,190)	-
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	-	-
<b>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>(36,190)</b>	<b>-</b>
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	-	-
Վճարված շահաբաժիններ	-	-
Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում (նվազում)	166,936	-
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	102,080	-
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	250,000	-
<b>Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>519,016</b>	<b>-</b>
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)	5,318	-
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(1,521)	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	-	-
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում</b>	<b>3,797</b>	<b>-</b>

«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ  
 Գործադիր տնօրեն  Գևորգ Պապիկյան  
 Գլխավոր հաշվապահ  Պետրոս Գոլիկյան  
 17.01.2020թ.





**«ՄԱՍԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**

**ՏԱՐԵԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ**  
**ՍԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**

**1. ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԿԱՐԱԳԻՐԸ**

«Մամարթ Կրեդիտ» ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն) հիմնադրվել է ՀՀ ԿԲ խորհրդի 24.12.2018թ. թիվ 217 Ա որոշմամբ, որպես ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության շրջանակներում: Ընկերության կանոնադրությունը հաստատվել է Ընկերության միակ հիմնադիր «Ապրիլո» փակ ոչ հրապարակային պայմանագրային ներդրումային ֆոնդի կառավարիչ «Հայասա Ինվեսթմենթս» ՍՊ ընկերության 2018 թվականի 07 նոյեմբերի թիվ 1 որոշմամբ և գրանցվել է ՀՀ կենտրոնական բանկում ՀՀ ԿԲ նախագահի 24.12.2018թ. թիվ 217 Ա որոշմամբ: Համաձայն 24.12.2018թ-ին ՀՀ ԿԲ-ի կողմից տրամադրված Վարկային կազմակերպության թիվ 48 լիցենզիայի վերաբերյալ կարող է իրականացնել «Վարկային կազմակերպությունների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված վարկային կազմակերպության գործունեություն և ֆինանսական գրծառնություններ ՀՀ դրամով և արտարժույթով: Վարկային կազմակերպության հիմնական գործունեությունը վարկերի տրամադրումն է ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմված է մասնակցի կողմից ձեռք բերված 2000 հատ բաժնեմասից, յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը կազմում է 125,000 ՀՀ դրամ : շեռնաբար կանոնադրական կապիտալը կազմում է 250,000,000 ՀՀ դրամ: Հայտարարված կանոնադրական կապիտալն ամբողջովին համալրված է:

Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է ՀՀ ք.Երևան, Հրաչյա Քոչար փողոց 27 շենք, 55 ոչ բնակելի տարածք:

Ընկերության աշխատակիցների ցուցակային թվաքանակը ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կազմում է 6 մարդ: Քանի որ Ընկերությունն իր գործունեությունը սկսել է 2019 թվականից, ուստի հաշվետվություններում նախորդ տարվա համադրելի տվյալներ չկան:

**2. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐ**

**2.1 ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**

Մույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից մշակված և հրապարակված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Ներկայացման Միջազգային Ստանդարտների (ՖՀՆՄՍ) և Ֆինանսական Հաշվետվությունների Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի (ՖՀՄՍԿ) կողմից թողարկված Մեկնաբանությունների համաձայն: Համեմատական տեղեկատվությունը և ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են Ընկերության ֆինանսական գործունեության արդյունքները և դրամական հոսքերը 31.12.2019թ. ավարտված տարվա համար:

**2.2 ՉԱՓՄԱՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐԸ**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա՝ Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ակտիվների համար, բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են պատմական արժեքով: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է ՀՀ դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

**2.3 ՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ և ՆԵՐԿԱՅԱՅՄԱՆ ԱՐԺՈՒՅԹ**

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը ՀՀ դրամն է, որը հանդիսանում է Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը և սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը: Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթ է հանդիսանում ՀՀ դրամը, քանի որ այս արժույթն է լավագույն կերպով արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

**2.4 ԳՆԱՀԱՏՈՒՄՆԵՐԻ և ԴԱՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ**

Այս ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ-ի պահանջներին համապատասխան պատրաստելու համար ղեկավարությունը կատարել է մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն ունեն հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ակտիվների, պարտավորությունների, եկամտի և ծախսի ներկայացված գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:



Գնահատումներն ու համապատասխան ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, որում վերանայվել են և այն ապագա ժամանակաշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

## 2.5 ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Մտորն ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հետևողականորեն կիրառվում է սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

### Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Ընկերությունից և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

### Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը բոլոր տոկոսաբեր ֆինանսական գործիքների համար, բացառությամբ առևտրային նպատակներով պահվող կամ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող գործիքների, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես « տոկոսային եկամուտ» և «տոկոսային ծախս» օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Ընկերության կողմից ստացվելիք տոկոսային եկամուտները, ինչպես նաև վճարվելիք տոկոսային ծախսերը Ընկերությունը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման եղանակով յուրաքանչյուր օր, անկախ եկամտի փաստացի ստացման կամ վճարումների իրականացման ժամկետից: Հաշվեգրվող գումարների չափի հաշվարկման հիմք են հանդիսանում համապատասխան պայմանագրերը:

Չաշխատող վարկերի և այլ ակտիվների գծով, երբ դրանց մայր գումարի և տոկոսների հավաքագրումը կասկածելի է դառնում, տոկոսային եկամուտը չի ճանաչվում: Նման տոկոսային եկամուտները ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչվում են դրամարկղային մեթոդի համաձայն:

Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներն ու ծախսերը, մասնավորապես՝ առույտորական, գովազդային, շենքի պահպանման, տեխնիկական սպասարկման պարտավորությունները, ինչպես նաև փոխադրամիջոցների օգտագործած վառելիքի ծախսային պարտավորությունները, ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում արտացոլվում են հաշվեգրման սկզբունքով՝ ծառայությունների մատուցման ընթացքում կամ հիմք ընդունելով համապատասխան պայմանագրային պայմանները:

Շահաբաժինները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գրանցվում են հաշվեգրման սկզբունքի համաձայն՝ դրանց հայտարարման պահին:

Եթե ֆինանսական ակտիվները կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի հաշվեկշռային արժեքը նվազում է արժեզրկումից կորուստների պատճառով, տոկոսային եկամուտը շարունակում է ճանաչվել կիրառելով սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը նոր հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

### Միջնորդավճարներից և այլ նմանատիպ վճարներից եկամուտներ ու ծախսեր

Միջնորդավճարները, վարձավճարները և այլ եկամտային ու ծախսային հոդվածները հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով, ծառայությունների մատուցման ընթացքում:

### Արտարժույթի փոխարկում

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված ոչ առևտրային ակտիվների փոխարկումից գոյացող օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «Այլ եկամուտ» կամ «Այլ ծախս» հոդվածում: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները վերագնահատվում են յուրաքանչյուր օր գործառնական արժույթով՝ կիրառելով տվյալ ամսաթվի ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոխարժեքը:

Մտորն ներկայացվում է ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Ընկերության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները:



Արտարժույթի տեսակ	ՀՀ ԿԲ-ի միջին հաշվարկային փոխարժեքը 31.12.2019թ-ի դրությամբ	ՀՀ ԿԲ-ի միջին հաշվարկային փոխարժեքը 31.12.2018թ-ի դրությամբ
1 ԱՄՆ դոլար	479.70 ՀՀ դրամ	483.75 ՀՀ դրամ
1 ԵՎՐՈ	537.26 ՀՀ դրամ	553.65 ՀՀ դրամ

**Հարկում**

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Ընթացիկ շահութահարկի գումարը հաշվարկվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համապատասխան՝ հաշվի առնելով ՀՀ Հարկային օրենսգրքի «Շահութահարկ» գլխի համաձայն եկամուտներից չնվազեցվող ծախսերը:

Հետաձգված հարկերը, եթե առկա են այդպիսիք, առաջանում են ակտիվի կամ պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և դրա հարկային բազայի միջև եղած ժամանակավոր տարբերություններից: Ակտիվի կամ պարտավորության հարկային բազան դա գումար է, որը հարկային նպատակներով վերագրվում է այդ ակտիվին կամ պարտավորությանը: Ժամանակավոր տարբերությունների հետևանքով առաջացած հետաձգված հարկային պարտավորությունների գծով, եթե առկա են այդպիսիք, մասհանումները կատարվում են ամբողջությամբ: Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են այն չափով, որքանով որ հավանական է տվյալ ակտիվների իրացումը:

Շահութահարկի գծով հետաձգված հարկային ակտիվները և հարկային պարտավորությունները հաշվանցվում են, երբ Ընկերությունն ունի ճանաչված ընթացիկ հարկային ակտիվների և պարտավորությունների գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Ընկերության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են «Այլ ծախսեր» հոդվածում:

**Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ**

Ընկերության դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ներառում են ՀՀ բանկերում բացված հաշիվները: Ընկերության դրամական միջոցների փաստացի ներհոսքի և կամ արտահոսքի ձևակերպումը կատարվում է արժույթների անվանական արժեքով պատշաճորեն ձևակերպված փաստաթղթերի հիման վրա:

Ընկերությունը գործառնական գործունեության արդյունքում ստացած համախառն դրամական մուտքերի և վճարումների հիման վրա դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմելիս առաջնորդվում է ուղղակի մեթոդով:

**Հաշիվներ բանկերում**

Իր բնականոն գործունեության ընթացքում Ընկերությունն օգտագործում է բանկերում բացված ընթացիկ կամ տարբեր ժամկետներով ավանդային հաշիվները: Ֆիքսված ժամկետով ավանդները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույթի մեթոդը:

**Ֆինանսական գործիքներ**

**Դասակարգում և չափում**

ՖՀՄՍ 9-ի համաձայն, բոլոր պարտքային ֆինանսական ակտիվները, որոնք չեն համապատասխանում «բացառապես հիմնական գումարի և տոկոսների վճարում չափանիշին (ԲՀԳՏՎ-ՏՊՊԻ), սկզբնական ճանաչման ժամանակ դասակարգվում են որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող: ԲՀԳՏՎ չափանիշին համապատասխանող պարտքային ֆինանսական ակտիվների համար սկզբնական ճանաչման ժամանակ դասակարգումը որոշվում է այն բիզնես մոդելի հիման վրա, որի համաձայն այդ գործիքները կառավարվում են.

- գործիքները, որոնք պահվում են պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերը ստանալու նպատակով, չափվում են ամորտիզացված արժեքով.
- գործիքները, որոնք պահվում են պայմանագրով նախատեսված դրամական հոսքերը ստանալու և վաճառքի նպատակով, չափվում են իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ եկամտի միջոցով.
- այլ նպատակով պահվող գործիքները, ներառյալ առևտրային ֆինանսական ակտիվները, գնահատվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ բաժնային ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ որոշում է կայացվել, առանց հետազայում վերանայելու իրավունքի, դրանք դասակարգել որպես իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող:



Իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող բաժնային գործիքներից ողջ իրացված և չիրացված շահույթն ու վնասը, բացառությամբ շահաբաժինների, ճանաչվում են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում, առանց շահույթում կամ վնասում հետագա վերադասակարգման:

Քանի որ վարկերը բավարարել են «բացառապես մայր գումարի և տոկոսների վճարման չափանիշին դրանք նոր ստանդարտի կիրառումից հետո շարունակվել են չափվել ամորտիզացված արժեքով:

**Ճանաչում**

Ընկերությունը ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական պարտավորությունն իր ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչում է այն և միայն այն դեպքում, երբ դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների կանոնավոր կերպով գնումները կամ վաճառքները հաշվառվում են գործարքի ամսաթվի դրությամբ:

**Ամորտիզացված արժեք**

Ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության ամորտիզացված արժեքն իրենից ներկայացնում է այն գումարը, որով ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունը չափվում է սկզբնական ճանաչման պահին՝ հանած հիմնական գումարի ցանկացած մարումներ, գումարած կամ հանած սկզբնական ճանաչված գումարի և մարման գումարի միջև ցանկացած տարբերության կուտակված ամորտիզացիան՝ հաշվարկված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հանած ֆինանսական ակտիվի արժեզրկման ցանկացած նվազեցում: Հավելավճարները և զեղչերը, ներառյալ գործարքի հետ կապված սկզբնական ծախսումները, ընդգրկվում են համապատասխան գործիքի հաշվեկշռային արժեքում և ամորտիզացվում են՝ կիրառելով գործիքի արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

**Իրական արժեքի չափման սկզբունքներ**

Իրական արժեքն այն գինն է, որը չափման ամսաթվի դրությամբ, ընթացիկ շուկայական պայմաններում, հիմնական, կամ դրա բացակայության դեպքում՝ ամենաբարենպաստ շուկայում կստացվեր շուկայի մասնակիցների միջև սովորական գործարքում ակտիվը վաճառելու կամ կվճարվեր պարտավորությունը փոխանցելու դիմաց: Պարտավորության իրական արժեքն արտացոլում է վերջինիս չկատարման ռիսկը: Հնարավորության դեպքում, Ընկերությունը չափում է գործիքի իրական արժեքը կիրառելով այդ գործիքի համար ակտիվ շուկայում գնանշվող գները: Շուկան համարվում է ակտիվ, եթե ակտիվի կամ պարտավորության գծով գործարքները տեղի են ունենում բավարար հաճախականությամբ և բավարար ծավալով՝ շարունակական հիմունքով գնային տեղեկատվություն տրամադրելու համար:

- Ֆինանսական ակտիվների կամ փոփոխությունից առաջացած շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է հետևյալ կերպ.
- շահույթում կամ վնասում ճանաչվում է այն ֆինանսական գործիքի գծով շահույթը կամ վնասը, որը դասակարգված է որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող. Շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվի տոկոսագումարները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:
  - իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվների գծով շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է կապիտալում՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում (ֆինանսական գործիքների գծով փոխարժեքային տարբերություններից առաջացած շահույթի և վնասի), մինչև որ նշված ակտիվն ապաճանաչվում է և այդ պահին կուտակված շահույթը կամ վնասը, որը նախկինում ճանաչվել էր կապիտալում, ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:
  - Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվների գծով տոկոսները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:
  - Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների գծով շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, երբ ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունն ապաճանաչվում է կամ արժեզրկվում է, ինչպես նաև ամորտիզացիայի հաշվարկի ընթացքում:

**Ապաճանաչում**

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվն այն դեպքում, երբ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական միջոցների հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը կամ երբ փոխանցում է ֆինանսական ակտիվն այնպիսի գործարքում, որում փոխանցվում են ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտները, կամ որում Ընկերությունը ոչ պահպանում, ոչ էլ փոխանցում է սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտները և չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Ապաճանաչման պայմաններին բավարարող փոխանցված ֆինանսական ակտիվի գծով տոկոսները, որոնք առաջացել



կամ պահպանվել են Ընկերության կողմից, ճանաչվում են որպես առանձին ակտիվ կամ պարտավորություն ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում: Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունը, երբ պայմանագրային պարտականությունները կատարվում են, կամ չեղյալ են համարվում, կամ ուժը կորցնում են: Եթե գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է նույն փոխաստույի՝ էականորեն տարբերվող պայմաններով տրամադրած այլ ֆինանսական պարտավորությունով կամ առկա պարտավորության պայմանները էականորեն փոփոխվում են, ապա դա դիտվում է որպես սկզբնական պարտավորության ապաճանաչում եւ նոր պարտավորության ճանաչում:

Ընկերությունը կատարում է գործարքներ, որոնցով փոխանցում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված ակտիվները, սակայն պահպանում է փոխանցված ակտիվների սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները կամ դրանց մի մասը: Եթե ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր կամ ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են, ապա փոխանցված ակտիվները չեն ապաճանաչվում:

Գործարքներում, որոնցում Ընկերությունը ոչ փոխանցում է, ոչ էլ պահպանում է ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն ու օգուտները, այն ապաճանաչում է ակտիվը, եթե կորցնում է դրա նկատմամբ վերահսկողությունը:

Փոխանցումների այն գործարքներում, որոնցում Ընկերությունը պահպանում է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվը այնքանով, որքանով շարունակվում է իր ներգրավվածությունը ֆինանսական ակտիվի մեջ, որն այն չափն է, որով նա ենթարկված է փոխանցված ակտիվի արժեքի փոփոխությունների ազդեցությանը: Ընկերությունը դուրս է գրում անհավաքագրելի համարվող ակտիվները:

**Արժեզրկում**

Համաձայն ՖՀՄՍ 9-ի արժեզրկման վերաբերյալ գնահատումներ և դասակարգումներն անհրաժեշտ է անել ֆինանսական ակտիվի ճանաչման պահին: Ստանդարտը պահանջում է ճանաչել պահուստ ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող պարտքային ֆինանսական ակտիվների, ինչպես նաև վարկային պարտավորվածությունների և երաշխիքների գծով սպասվող պարտքային կորուստների (ՄՊԿ) համար:

Սպասվող պարտքային կորստի գումարը պետք է արտացոլի կորուստի տեղի ունենալու հավանականությունը: ՄՊԿ-ն ուշացումների և անհավաքագրումների ներկա արժեքի (ներառյալ գրավի և այլ ապահովվածության առկայությունը), և տվյալ դեպքը տեղի ունենալու հավանականության արտադրյալն է:

- ՄՊԿ մեծությունը իրենից ներկայացնում է ստորև նկարագրված երեք մեծությունների արտադրյալը:
- Դեֆոլտի հավանականություն (PD) – PD-ն տրված ժամանակային հորիզոնում դեֆոլտի հավանականության գնահատումն է: Դեֆոլտը կարող է տեղի ունենալ միայն գնահատված ժամանակահատվածի շրջանակներում որոշակի պահին, եթե ֆինանսական ակտիվը մինչ այդ չի ապաճանաչվել և դեռևս ներառված է պորտֆելում:
  - Դեֆոլտին ենթարկվածության չափը (EAD) – EAD-ն ակտիվի ապագա դեֆոլտի ենթարկվածության չափի գնահատումն է հաշվի առնելով հաշվետվու ամսաթվից հետո ենթարկվածության չափի ակնկալվող փոփոխությունները, այդ թվում հիմնական գումարի և տոկոսագումարի մարումները (ըստ պայմանագրով սահմանված ժամանակացույցի կամ այլ կերպ), վարկային պարտավորություններից ակնկալվող նվազեցումները, ինչպես նաև չկատարված վճարումների գծով հաշվեզրված տոկոսները:
  - Դեֆոլտի արդյունքում վնասի չափը (LGD) – LGD-ն սահմանված ժամանակահատվածում դեֆոլտի արդյունքում կրած վնասի գնահատված չափն է: Այն հիմնված է պայմանագրով վճարման ենթակա դրամական հոսքերի և վարկատուի կողմից ակնկալվող հոսքերի (այդ թվում գրավի առարկայի իրացումից) միջև տարբերության վրա:

Ընկերության կողմից սահմանվել է չհավաքագրումը որպես ակտիվի 90 օր և ավելի կետանցված լինելը: Չհավաքագրման հավանականության հաշվարկման համար կատարվում է հաշվետու ամսաթվին նախորդող հինգ տարվա ընթացքում պորտֆելի ցուցաբերած վարքի վերլուծություն: PD-ի հաշվարկի համար Ընկերությունը հաշվի է առնում նաև մակրոտնտեսական ցուցանիշներ, որոնք էական ազդեցություն կարող են ունենալ դեֆոլտի հավանականության վրա:

Ընկերությունը իրականացնում է պորտֆելային արժեզրկում: Ակտիվի առանձնահատկություններով պայմանավորված Ընկերությունը կարող է նաև իրականացնել անհատական արժեզրկում:

Ընկերությունը հետևում է ստանդարտով սահմանված ընդհանուր մոտեցմանը, որի համաձայն արժեզրկումից կորստի հաշվարկը կատարվում է եռափուլ գործընթացով (եռաստիճան մոդել), որն արտացոլում է ֆինանսական գործիքի որակի փոփոխությունները:

Առաջին փուլ - Ակտիվի սկզբնական ճանաչման պահին առկա չէ արժեզրկման անկողմնակալ վկայություն - ՄՊԿ-ն հաշվարկվում է 12 ամիս ժամանակահատվածի համար:



Երկրորդ փուլ - Հաշվետու ամսաթվին հետագա չափման պահին առկա է պարտքային որակի նշանակալի անկում, սակայն չկա արժեզրկման անկողմնակալ վկայություն - ՄՊԿ-ն հաշվարկվում է գործիքի գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի համար:

Երրորդ փուլ - Առկա է գործիքի արժեզրկման անկողմնակալ վկայություն - ՄՊԿ-ն հաշվարկվում է գործիքի գործողության ամբողջ ժամանակահատվածի համար:

**Վարձակալություն**

**Գործառնական վարձակալություն` Ընկերությունը որպես վարձակալ**

Ընկերությունն իր գործունեությունն ապահովելու նպատակով կարող է վարձակալել հող, շենք և տարածքներ, այլ հիմնական միջոցներ, ինչպես նաև դրանց գծով կատարել կապիտալ ներդրումներ:

Ակտիվների վարձակալությունը, որոնց սեփականության հետ կապված ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի կողմից, դասակարգվում է որպես գործառնական: Ընկերությունը գործառնական վարձակալությունից առաջացող վարձավճարները հաշվառվում է համաձայն 2019թ-ի հունվարի մեկից ուժի մեջ մրած ՖՀՄՍ 16 Վարձակալություն ստանդարտի դրույթների:

Հաշվապահական հաշվեկշիռ.

- Վարձակալական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնապես ճանաչվում են հաշվապահական հաշվեկշռում:

Ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն.

- Վարձակալական ծախսը փոխարինվում է մաշվածության և տոկոսային ծախսերով:
- Վարձակալված ակտիվներ ի մաշվածությունը և վարձակալական պարտավորությունների գծով տոկոսային ծախսը ճանաչվում է վարձակալության ժամկետի ընթացքում:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն.

- Վճարված գումարը բաժանվում է մայր գումարի (որը ներկայացվում է ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքերում) և տոկոսագումարի (որը ներկայացվում է կամ գործառնական գործունեությունից կամ ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքերում):

**Հիմնական միջոցներ**

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով` հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույթաչափերը

Հիմնական միջոցներ	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Տարեկան տոկոսադրույթ (%)
Գույք և գրասենյակային սարքավորումներ	8	12,5
Կապի և հաղորդակցման միջոցներ, հաշվողական, համակարգչային և ավտոմոտ կառավարման այլ տեխնիկա	5	20
Այլ հիմնական միջոցներ	8	12,5
Վարձակալված հիմնական միջոցների վրա կատարված կապիտալ ներդրումներ	10	10
Գործառնական վարձակալությամբ վերցրած հիմնական միջոցներ	5	20

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները` ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կհոսեն դեպի Ընկերություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են` համեմատելով ակտիվի օտարումից գուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:



Վերագնահատումից արժեքի աճը վերագրվում է չբաշխված շահույթին՝ կազմակերպության կողմից ակտիվների օգտագործմանը գույքընթաց: Վերագրվող գումարի մեծությունը հավասար է ակտիվների վերագնահատված հաշվեկշռային արժեքի հիման վրա հաշվարկված մաշվածության և ակտիվների սկզբնական արժեքի հիման վրա հաշվարկված մաշվածության միջև եղած տարբերությանը:

Երբ վերագնահատված ակտիվները դուրս են գրվում կամ օտարվում են, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին:

**Ոչ նյութական ակտիվներ**

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են սկզբնական արժեքով(ինքնարժեքով): Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեքկման ծախս: Արտարժույթով ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները գրանցվում են ձեռք բերման օրվա դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հայտարարված հաշվարկային փոժարժողով և հետագայում՝ փոխարժեքի փոփոխման դեպքում չեն վերագնահատվում: Ոչ նյութական ակտիվի միավորի վերագրումը ՀՀ տարածքում գործող վարկային կազմակերպությունների հաշվապահական հաշվառման հաշվային պլանով և հաշվային պլանի կիրառման հրահանգով ահմանված այս կամ այն դասին(օրինակ՝ համակարգչային ծրագրեր, լիցենզիաներ և վստահագրեր, հեղինակային իրավունքներ և այլն) իրականացվում է՝ ելնելով տվյալ միավորի օգտագործման նշանակությունից և նպատակից: Ընկերության ոչ նյութական ակտիվների համար սահմանված են օգտակար ծառայության հետևյալ ժամկետները.

Ոչ նյութական ակտիվներ	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Տարեկան տոկոսադրույթ (%)
Բանկային համակարգչային ծրագիր	10	10
Արտոնագրեր	10	10
Վստահագրեր	10	10
Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	10	10

Ոչ նյութական ակտիվի վրա կատարված հետագա ծախսումները հաշվառվում են որպես կապիտալ ներդրումներ և ավելացվում են տվյալ ակտիվի արժեքին: Ոչ նյութական ակտիվների յուրաքանչյուր միավորի մաշվածության ժամկետը որոշվում է՝ ելնելով դրանց հնարավոր օգտագործման ժամկետներից: Վերջիններիս որոշման անհնարինության դեպքում ոչ նյութական ակտիվները համարվում են անորոշ օգտակար ծառայությամբ ոչ նյութական ակտիվներ, և այդ ակտիվի համար ամորտիզացիա չի հաշվարկվում, սակայն կատարվում է այդ ակտիվի վերագնահատում արժեքկման առումով:

Ոչ նյութական ակտիվների մաշվածության գումարն իր օգտակար ծառայության ընթացքում պարբերաբար բաշխելու համար Ընկերությունը կիրառում է մաշվածության հաշվարկման գծային մեթոդը:

Ոչ նյութական ակտիվների իրական (շուկայական) արժեքի էական տատանման դեպքում դրանք վերագնահատվում են Ընկերության Խորհրդի որոշման հիման վրա:

**Փոխառություններ**

Փոխառությունները, որոնք ներառում են այլ ֆինանսական կազմակերպությունների, փոխատուների և հիմնադիր կողմի նկատմամբ պարտավորությունները, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված գուտ մուտքերի իրական արժեքով՝ հանած անմիջապես վերագրելի գործառնական ծախսերը: Սկզբնական գնահատումից հետո փոխառությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույթի մեթոդը: Շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքերի մասին հաշվետվությունում այն ժամանակ, երբ ապաճանաչվում են պարտավորությունները, ինչպես նաև ամորտիզացիոն ընթացակարգի միջոցով:

**Պահուստներ, պայմանական ակտիվներ և պարտավորություններ**

Պահուստը դա անորոշ ժամկետով պարտավորություն է: Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Ընկերությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատքեն գնահատել: Եթե նշված պայմանները չեն բավարարվում, ապա Ընկերությունը պահուստ չի ձևավորում: Որպես պահուստ ճանաչված գումարը պետք է իրենից նկայացնի հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը: Պահուստին վերաբերվող ծախսը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում կարող է ներկայացվել գուտ հիմունքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ պահուստները պետք է վերանայվեն և ճշգրտվեն՝ արտացոլելու համար ընթացիկ լավագույն գնահատականը: Եթե այլևս հավանական չէ, որ



պարտավորությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, սպա պահուստը պետք է հակադարձվի: Պահուստը պետք է օգտագործվի միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ձևանաչվել էր:

Պայմանական պարտավորությունը դա հնարավոր պարտականություն է որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որի գոյությունը հաստատվելու է միայն մեկ կամ ավելի ապագա անորոշ դեպքերի տեղի ունենալով կամ չուսնենալով, որոնք ամբողջովին չեն վերահսկվում Ընկերության կողմից, կամ ներկա պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որը սակայն չի ձևանաչվում հետևյալ պատճառներով.

- հավանական չէ, որ այդ պարտավորությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, կամ
- պարտականության գումարը չի կարող չափվել բավարար արժանահավատությամբ:

Պայմանական ակտիվը դա հնարավոր ակտիվ է որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, որի գոյությունը հաստատվելու է միայն մեկ կամ ավելի ապագա անորոշ դեպքերի տեղի ունենալով կամ չուսնենալով, որոնք ամբողջովին չեն վերահսկվում Ընկերության կողմից:

Պայմանական պարտավորությունները չեն ձևանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում, այլ բացահայտվում են ծանոթագրություններում: Սակայն եթե դրանց մարման նպատակով տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսքի հնարավորությունը շատ փոքր է, սպա պայմանական պարտավորությունները չեն բացահայտվում:

#### **Շահաբաժիններ**

Շահաբաժինները ձևանաչվում են որպես պարտավորություն և հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ նվազեցվում են կապիտալից միայն այն դեպքում, եթե դրանք հայտարարվել են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը կամ այդ ամսաթվին: Շահաբաժինները բացահայտվում են, երբ դրանք առաջարկվում են մինչև հաշվեկշռային ամսաթիվը, կամ առաջարկվում կամ հայտարարվում են հաշվեկշռային ամսաթվից հետո, բայց մինչև ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատումը հրապարակման համար:

#### **Հաշվանցում**

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը հաշվանցվում են և գուտ գումարը արտացոլվում է հաշվեկշռում, եթե գոյություն ունի ձևանաչված գումարների հաշվանցման օրենսդրորեն հաստատված իրավունք, և առկա է գուտ գումարների հիման վրա հաշվանցման կամ ակտիվի իրացման ու միաժամանակ պարտավորության մարման մտադրություն:

#### **Կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ**

ՖՀՆՄՍ-ի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որ Ընկերության ղեկավարությունը կատարի կարևորագույն հաշվապահական գնահատումներ, դատողություններ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն են թողնում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացվող գումարների, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակաշրջանի ծախսերի և եկամուտների վրա: Պատմական փորձի և տվյալ պայմաններում հիմնավորված այլ գործոնների վրա հիմնված գնահատումներն ու դրանց հետ կապված ենթադրությունները հնարավորություն են տալիս դատողություններ անել ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վերաբերյալ, որոնք հնարավոր չէ որոշել այլ աղբյուրներից: Բոլոր դեպքերում, չնայած գնահատումները հիմնվում են ղեկավարության կողմից ընթացիկ իրադարձությունների լավագույն պատկերացումների վրա, փաստացի արդյունքները վերջին հաշվով կարող են տարբերվել կատարված գնահատումներից:

Ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունների առումով նշանակալից դատողությունները և գնահատումները ներկայացվում են ստորև:



**Կապակցված կողմեր**

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս:

Ընկերության համար կապակցված կողմեր են

1. կազմակերպությունները, որոնք ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն վերահսկում են Ընկերությանը կամ վերահսկվում նրա կողմից, կամ Ընկերության հետ ընդհանուր վերահսկողության տակ են գտնվում,
2. ասոցիացված կազմակերպությունները
3. համատեղ վերահսկվող միավորները
4. քաղաքացիները(ներառյալ՝ դրանց ընտանիքի մտերիմ անդամները), որոնք ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն Ընկերությունում ունեն այնքան ձայնի իրավունք, որը նրանց կազմակերպության վրա նշանակալի ազդեցության հնարավորություն է տալիս,
5. հանգուցային կառավարչական անձնակազմը, այսինքն այն անձինք, որոնք իրավասու են և պատասխանատվություն են կրում հաշվետու կազմակերպության գործունեության պլանավորման, կառավարման և վերահսկողության իրականացման համար, ներառյալ կազմակերպությունների տնօրենները, պաշտոնատար անձինք և նրանց ընտանիքի մտերիմ անդամները,
6. կազմակերպությունները, որոնցում զգալի քանակությամբ ձայների իրավունքն ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն պատկանում է «4» և «5» կետերում նկարագրված ցանկացած անձի, կամ որոնց վրա այդպիսի անձինք ունեն նշանակալի ազդեցություն: Դրանցից են այն կազմակերպությունները, որոնք պատկանում են հաշվետու կազմակերպության տնօրեններին կամ խոշոր բաժնետերերին, և այն կազմակերպությունները, որոնք հաշվետու կազմակերպության հետ ունեն հանգուցային կառավարչական անձնակազմի ընդհանուր անդամ:

Ընկերությունն իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործառնություններ կապակցված կողմերի հետ: Նշված գործառնությունները հիմնականում իրականացվում են շուկայական գներով: Գործող շուկայի բացակայության դեպքում շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույթների կիրառումը որոշվում է դատողությունների հիման վրա: Դատողությունները հիմնվում են այլ հաճախորդների հետ մամնատիպ գործառնությունների, ինչպես նաև արդյունավետ դրույթների վերլուծությունների վրա:

**Էական սխալներ և փոփոխություններ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն մեջ**

Մեկ կամ ավելի նախորդ ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման ժամանակ թույլ տված և հաշվետու ժամանակաշրջանում հայտնաբերված սխալները, որոնք հետևանք են թվաբանական անճշտությունների, հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման ընթացքում թույլ տված սխալների, փաստերի ոչ ճիշտ մեկնաբանման, խաբեության կամ անփութության, ենթակա են ուղղման, որպես կանոն, հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում: Թույլ տված այն սխալները, որոնք ունեն այնպիսի նշանակալի հետևանքներ նախորդ ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունների վրա, որ դրանք չեն կարող այլևս արժանահավաստ համարվել, համարվում են էական սխալներ:

Ընկերությունն ուղղում է նախորդ ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց՝ դրանց հայտնաբերումից հետո հրապարակման համար հաստատված առաջին ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթում:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխության դեպքում

- Ընկերությունը հաշվառում է ՖՀՄՍ-ի առաջին կիրառման արդյունքում առաջացող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունը տվյալ ՖՀՄՍ-ի կոնկրետ անցումային դրույթների համաձայն (եթե այդպիսիք կան)
- Երբ Ընկերությունը փոխում է հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը՝ կապված որևէ ՖՀՄՍ-ի առաջին անգամ կիրառման հետ, որը չի ներառում այդ փոփոխությանը վերաբերող կոնկրետ անցումային դրույթներ, ապա Ընկերությունը այդ փոփոխությունը կիրառում է հետընթաց:

**Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր**

Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցող դեպքերն այն բարենպաստ և ոչ բարենպաստ դեպքերն են, որոնք տեղի են ունենում հաշվապահական հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի և այն ամսաթվի միջև ընկած ժամանակաշրջանում, երբ ֆինանսական հաշվետվությունները վավերացվում (ստորագրվում) են ներկայացնելու (օրենսդրությամբ սահմանված հասցեներով) համար:

Ընկերությունը ճշգրտում է իր ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարները՝ հաշվետու



Ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցած ճշգրտող դեպքերն արտացոլելու նպատակով /դեպքեր, որոնք հաստատում են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գոյություն ունեցող պայմանները կամ իրավիճակը/:

Եթե էական սխալի գումարը, կախված տվյալ գործարքի կամ հողվածի չափից և բնույթից, չի գերազանցում Ընկերության հաշվեկշռային ակտիվների հանրագումարի մեկ տոկոսը, և եթե այդ տեղեկատվության բացահայտելը չի ազդելու օգտագործողների կողմից ֆինանսական հաշվետվությունների տվյալների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա, ապա նախորդ տարվա վերջին օրվա ամսաթվով կազմված ֆինանսական դրության մասին հաշվետվության մեջ փոփոխություններ չեն կատարվում:

Ընկերությունը չի ճշգրտում իր ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարները՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո տեղի ունեցած ճշգրտող դեպքերն արտացոլելու նպատակով/դեպքեր, որոնք ցույց են տալիս հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո առաջացած պայմանները կամ իրավիճակը/:

Եթե սեփական կապիտալի գործիքներ տիրապետողների շահաբաժինները առաջադրված կամ հայտարարված են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջից հետո, Ընկերությունը չի ճանաչում այդ շահաբաժինները որպես պարտավորություն՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ:

**Վարկերի և դեբիտորական պարտքերի գծով արժեզրկման պահուստներ՝**

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին Ընկերությունը վերանայում է իր խնդրահարույց վարկերն ու փոխատվությունները որոշելու համար, թե արդյոք արժեզրկման պահուստ պետք է նախատեսվի ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Մասնավորապես, ղեկավարության դատողությունն անհրաժեշտ է ապագա դրամական հոսքերի գումարը և պարբերականությունը գնահատելու համար, երբ անհրաժեշտ է որոշել պահանջվող պահուստի չափը: Նման գնահատումները հիմնված են մի շարք գործոնների վերաբերյալ ենթադրությունների վրա, և իրական արժեքները կարող են տարբերվել, որը կհանգեցնի պահուստի գումարի հետագա փոփոխությունների:

Առանձնաբար նշանակալի վարկերի և փոխատվությունների համար ստեղծված հատուկ պահուստից բացի, Ընկերությունը ստեղծում է նաև արժեզրկման խմբային պահուստներ այն ռիսկերի գծով, որոնք չնայած որ անհատապես չեն գնահատվել, սակայն պարունակում են չվճարման ավելի մեծ ռիսկ, քան սկզբնապես որոշվել էր: Հաշվի է առնում այնպիսի գործոններ, ինչպիսիք են ցուցանիշների վատթարացումը երկրի ռիսկում, արդյունաբերության մեջ, տեխնոլոգիական հնացումը, ինչպես նաև բացահայտված կառուցվածքային թուլությունները կամ դրամական հոսքերի նվազումը:

**3 Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ**

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	-	-
Տոկոսային եկամուտներ դրամական շուկայում ներդրումներից	-	-
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխառություններից	36,158	-
Տոկոսային եկամուտներ ներդրումներից	-	-
<b>Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ</b>	<b>36,158</b>	

**4 Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր**

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Տոկոսային ծախսեր բանկերից ներգրավված վարկերի դիմաց	(1,338)	-
Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	(6,481)	-
Այլ տոկոսային ծախսեր	(1,795)	-
Տոկոսային ծախսեր ռեպո համաձայնագրերի դիմաց	-	-
<b>Ընդամենը տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր</b>	<b>(9,614)</b>	



«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ

31 դեկտեմբերի 2018թ.

5 Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ	-	-
Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքների վերագնահատումից զուտ շահույթ	-	-
<b>Ընդամենը շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ (վնաս)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

6 Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական գործիքներից զուտ շահույթ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ	-	-
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ	-	-
<b>Ընդամենը Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումներից զուտ շահույթ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

7 Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/ (վնաս)

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Արտարժույթի վաճառքից ստացված զուտ շահույթ	(503)	-
Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ շահույթ	(1,521)	-
<b>Ընդամենը արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ</b>	<b>(2,024)</b>	<b>-</b>

8 Այլ գործառնական եկամուտներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	132	-
Եկամուտներ ստացված հիմնական միջոցների օտարումից	-	-
Այլ եկամուտներ	-	-
<b>Ընդամենը այլ գործառնական եկամուտներ</b>	<b>132</b>	<b>-</b>



9 Վարկերից և այլ փոխատվություններից առաջացած կորուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
<b>Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով պահուստ</b>		
սկզբնական մնացորդ	-	
պահուստին մասհանումներ	2,799	
պահուստի օգտագործում	2,729	
վերջնական մնացորդ	70	
<b>Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ</b>		
սկզբնական մնացորդ	-	
պահուստին մասհանումներ	19,459	
պահուստի օգտագործում	1,911	
վերջնական մնացորդ	17,548	
<b>Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների գծով պահուստ</b>		
սկզբնական մնացորդ	-	
պահուստին մասհանումներ	-	
պահուստի օգտագործում	-	
վերջնական մնացորդ	-	
<b>Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ</b>		
սկզբնական մնացորդ	-	
պահուստին մասհանումներ	112	
պահուստի օգտագործում	-	
վերջնական մնացորդ	112	
<b>Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ</b>	17,730	
<b>Ընդամենը մասհանումներ</b>	17,730	
Հատկացումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին /ծախսեր/	(22,370)	
Ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին կատարված մասհանումների վերադարձ /եկամուտ/	4,640	
<b>Ընդամենը Վարկերից և այլ փոխատվություններից առաջացած կորուստներ</b>	17,730	



10 Ընդհանուր վարչական ծախսեր

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Հիմնական աշխատողներին տրվող աշխատավարձ	(25,747)	
Պարգևատրումներ և լրավճարներ	(478)	
Արձակուրդների և ոչ աշխատանքային օրերի համար վճարումներ	(2,478)	
Անձնակազմի ուսուցման ծախսեր	-	
Անձնակազմի այլ ծախսեր	-	
Կառավարչական ծախսեր	(15,917)	
<b>Ընդամենը ընդհանուր վարչական ծախսեր</b>	<b>(44,620)</b>	

11 Այլ գործառնական ծախսեր

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Վճարված տույժեր և տուգանքներ	-	
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	(1,796)	
Հիմնական միջոցների և ոչ կյուրական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	(7,849)	
Այլ գործառնական ծախսեր	(2,591)	
<b>Ընդամենը այլ գործառնական ծախսեր</b>	<b>(12,236)</b>	

12 Շահութահարկի գծով ծախս

Շահութահարկի դրույքաչափը գործող օրենսդրության համաձայն Հայաստանի Հանրապետությունում կազմում է 20%: Հետաձգված շահութահարկի գումարը կա հաշվարկվում է 20% հիմնական դրույքաչափը կիրառելով: Ընկերությունը ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների գծով եկամուտների և ծախսերը հարկային առումով հաշվարկելիս առաջնորդվում է ՀՀ կառավարությանն առընթեր պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից ՀՀ վարկային կազմակերպությունների միությանն ուղղված պարզաբանումով, համաձայն որի ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների գծով եկամուտների և ծախսերի ճանաչման համար պետք է հիմք ընդունել վարկերի և փոխառությունների պայմանագրերում ամրագրված անվանական տոկոսադրույքները: Ընկերությունը հաշվետու տարում աշխատել է վնասով, այդ իսկ պատճառով շահութահարկի գծով պարտավորություն չունի:

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	-	
Հետաձգված հարկի գծով ծախս	-	
Նախորդ տարվա հարկի գծով ծախսի ճշտում	-	
<b>Ընդամենը շահութահարկի գծով ծախս</b>	<b>-</b>	

13 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Կանխիկ դրամական միջոցներ	2,899	
Ընթացիկ հաշիվներ բանկերում	898	
Ընթացիկ հաշիվներ բանկերում պահուստ	(70)	
<b>Ընդամենը դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ</b>	<b>3,727</b>	



«ՍՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ

31 դեկտեմբերի 2018թ.

14 Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Բանկերում ներդրված ավանդներ	-	-
Ներդրված ավանդների գծով պահուստ	-	-
<b>Ընդամենը դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

15 Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	-	-
Ածանցյալ գործիքներ	-	-
<b>Ընդամենը Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

16 Հաճախորդներին տրված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկեր և այլ փոխատվություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Տրամադրված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկեր և այլ փոխատվություններ	452,185	-
Տեղաբաշխված ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող վարկերի գծով պահուստ	(17,548)	-
<b>Ընդամենը հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ</b>	<b>434,637</b>	<b>-</b>

17 Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	-	-
Ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր	-	-
<b>Ընդամենը վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

18 Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ներդրումներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	-	-
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման պահուստ	-	-
<b>Ընդամենը մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ  
31 դեկտեմբերի 2018թ.

19 Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Տնտեսական գույք	Համակարգչային սարքավորում	Գործ.վարձ. վերցրած ՀՄ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք/Վերագնահատված արժեք						
առ 31.12.2018թ.	-	-	-	-	-	-
Ավելացում	5,451	20,794	17,690	4,589	5,370	53,894
Վերագնահատում**	-	-	-	-	-	-
Օտարում/Դուրս գրում*	-	-	-	-	-	-
Առ 31.12.2019թ.	5,451	20,794	17,690	4,589	5,370	53,894
Մաշվածություն						
առ 31.12.2018թ.	-	-	-	-	-	-
Մաշվածության ծախս	518	3,145	3,373	410	403	7,849
Վերագնահատում**	-	-	-	-	-	-
Օտարում/Դուրս գրում*	-	-	-	-	-	-
առ 31.12.2019թ.	518	3,145	3,373	410	403	7,849
Չուտ հաշվեկշռային արժեք						
առ 31.12.2018թ.	-	-	-	-	-	-
առ 31.12.2019թ.	4,933	17,649	14,317	4,179	4,967	46,045

20 Այլ ակտիվներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	6,033	
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	(112)	
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	-	
Այլ ակտիվներ*	263	
Ընդամենը այլ ակտիվներ	6,184	

21 Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ	166,936	
Ընդամենը բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր	166,936	

«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ

31 դեկտեմբերի 2018թ.

22 Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ	-	-
Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ մասնակցից	102,080	-
Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ այլ հաճախորդներից	-	-
<b>Ընդամենը հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ</b>	<b>102,080</b>	

23 Վճարվելիք գումարներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Վճարման ենթակա շահաբաժիններ	-	-
Ռեպո համաձայնագրերով բանկերից ներգրավված միջոցներ	-	-
<b>Ընդամենը վճարվելիք գումարներ</b>	<b>-</b>	

24 Այլ պարտավորություններ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի նկատմամբ	-	-
Կրեդիտորական պարտքեր	3,730	-
Այլ պարտավորություններ	102	-
<b>Ընդամենը այլ պարտավորություններ</b>	<b>3,832</b>	

25 Կանոնադրական կապիտալ

Առ 31 դեկտեմբերի 2019թ. Ընկերությունում գրանցված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 250,000 հազ. դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրությանը, կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 125000 անվանական արժեքով 2000 բաժնեմասերից, մեկ փայից, որի միակ փայատերը հանդիսանում է «Ապրիկո» փակ ոչ հրապարակային պայմանագրային ներդրումային ֆոնդը:

26 Վերագնահատման պահուստներ

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս	-	-
Հավատարմագրային կառավարման հանձնած գույքի վերագրահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս	-	-
Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ	-	-
<b>Ընդամենը վերագնահատման պահուստներ</b>	<b>-</b>	



27 Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Հազար ՀՀ դրամ							2019թ.
Ակտիվներ	Ցպահանջ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ այլ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ռեզիդենտ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
ՀՀ պետական պարտատոմսեր	-	-	-	-	-	-	-
Պահանջներ ֆիզիկական անձնց նկատմամբ	-	21,012	44,013	65,509	156,196	99,722	386,452
Պահանջներ իրավաբանական անձանց նկատմամբ	-	6,276	10,605	12,990	13,042	22,679	65,592
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	-	2,942	-	-	-	-	2,942
Այլ պահանջներ	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ընդամենը</b>	-	<b>30,230</b>	<b>54,618</b>	<b>78,499</b>	<b>169,238</b>	<b>122,401</b>	<b>454,986</b>
<b>Պարտավորություններ</b>	<b>Ցպահանջ</b>	<b>1 ամսից պակաս</b>	<b>1-ից 3 ամիս</b>	<b>3 ամսից 1 տարի</b>	<b>1-ից 5 տարի</b>	<b>5 տարուց ավելի</b>	<b>Ընդամենը</b>
Պարտավորություններ բանկերի նկատմամբ	-	-	-	-	166,936	-	166,936
Պարտավորություններ ֆիզիկական անձանց նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ իրավաբանական անձանց և հիմնարկների նկատմամբ	-	-	-	-	102,080	-	102,080
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	-	-	-	-	-	-	-
Պարտավորություններ ռեպո համաձայնագրերի գծով	-	-	-	-	-	-	-
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	-	-	-	-	-	-	-
Այլ պարտավորություններ	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ընդամենը</b>	-	-	-	-	<b>269,016</b>	-	<b>269,016</b>

«ՄՄԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ  
31 դեկտեմբերի 2018թ.

28 Արտարժույթային գամբյուղ

Հազար ՀՀ դրամ				2019թ.
	ՀՀ Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Մահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	274,716	219,957	-	494,673
Պարտավորություններ	18,862	270,458	-	289,320
Զուտ արտարժույթային դիրք		-50,501		

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ ֆինանսական շուկայում ձևավորված և Կենտրոնական Բանկի կողմից հայտարարված ԱՄՆ դոլարի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 479.70 ՀՀ դրամ 1 ԱՄՆ դոլարի դիմաց և ԵՎԸՈՂ-ի հաշվարկային փոխարժեքը կազմել է 537.26 ՀՀ դրամ 1 ԵՎԸՈՂ-ի դիմաց:

29 Տոկոսադրույքի ռիսկ

	Մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
Ներգրավված միջոցներ								
Դրամով	-	-	-	-	-	-	-	-
Արտարժույթով	-	-	-	-	-	-	-	8,14
Տեղաբաշխված միջոցներ								
Դրամով	-	-	-	-	-	18,95	-	19,35
Արտարժույթով	-	-	-	-	-	16,54	-	19,35

30 Պարանախան դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ

Իրավական պարտավորություններ

Վարկային կազմակերպությունը տեղյակ չէ կազմակերպության դեմ հարուցված որևէ փաստացի կամ սպասուսացող էական հաջեքի մասին:

Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկխմաստություններ

ՀՀ հարկային համակարգը բնորոշվում է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ հստակ չէ և տարբերությունների տեղիք է տալիս: Հարկային հաշվառումը ենթակա է ստուգման և ուսումնասիրման իրավասու մարմինների կողմից, որոնց իրավունք է վերապահված կիրառել տույժեր և տուգանքներ:

Վարկային կազմակերպության ղեկավարությունը հավատացած է, որ համապատասխանորեն է գնահատել հարկային պարտավորությունները, հիմք ընդունելով օրենքների պաշտոնական մեկնաբանումները և պարզաբանումները: Այնուամենայնիվ, իրավասու մարմինները կարող են ունենալ այլ մեկնաբանություններ, և վարկային կազմակերպության համար հետևանքները կարող են լինել էական, եթե իրավասու մարմիններին հաջողվի գործադրել իրենց մեկնաբանությունները:



**31 Ակտիվների, պարտավորությունների և արտահաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում**

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.		2018թ.
	Վարկեր	Տես. կշիռ	
Շինարարություն	-	-	
Առևտուր	55,048	12.18%	
Արդյունաբերություն	-	-	
Հիփոթեքային (բնակարանային) վարկեր	140,981	31.17%	
Սպառողական	112,705	24.92%	
Ոսկե զարդերի գրավադրամաբ տրված վարկեր	1,463	0.33%	
Այլ ճյուղեր	-	-	
Ավտավարկեր	131,221	29.02%	
Հանրային սնունդ և սպասարկման այլ ոլորտներ	10,767	2.38%	
Ֆինանսական հատված	-	-	
<b>Ընդամենը</b>	<b>452,185</b>	<b>100.00%</b>	

**32 Գրավադրված ակտիվներ**

Ընկերության կողմից տրամադրված վարկերի մայր գումարների մնացորդը 31. 12. 2019թ-ի դրությամբ կազմում է 452,185 հազ. ՀՀ դրամ: Գրավադրված ակտիվների և ստացված երաշխավորությունների ետհաշվեկշռային արժեքը նույն ժամանակահատվածում կազմում է 1.183. 669 հազ. ՀՀ դրամ, որից

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ.	2018թ.
Անշարժ գույք	581,250	
Փոխադրամիջոցներ	226,502	
Ոսկյա զարդերի գրավ	4,021	
Վարկային երաշխավորություններ	371,896	
Դրամական միջոցներ	-	
<b>Ընդամենը գրավադրված ակտիվներ</b>	<b>1,183,669</b>	

**33 Կապակցված կողմեր**

Կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Վարկային կազմակերպության կապակցված կողմերն են նրա փայտատերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկվող այլ անձիք և կազմակերպություններ: Վարկային կազմակերպությունը իր գործունեության ընթացքում իրականացնում է գործարքներ կապակցված կողմերի հետ. տրվել են վարկեր, ստացվել են փոխառություններ: Նշված գործարքները իրականացվել են տվյալ պահին շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

Ընկերության միակ մասնակիցն է «Ապրիկո» փակ ոչ հրապարակային պայմանագրային ներդրումային ֆոնդը Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ՝ «Հայասա Ինվեսթմենթս» ՍՊԸ, «Ապրիկո» ընկերության կառավարիչ

**Խորհուրդ**

Սուրեն Մարգարյան	Խորհրդի նախագահ
Ռուբեն Գույան	Խորհրդի անդամ
Արմեն Բադյան	Խորհրդի անդամ

**Գործադիր մարմին**

Պապիկյան Գևորգ	Գործադիր տնօրեն
Կոչիկյան Պետրոս	Գլխավոր հաշվապահ

**«ՄՍԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**  
**31 դեկտեմբերի 2018թ.**

Հազար ՀՀ դրամ	2019թ..	2018թ.
Կապակցված կողմերին տրված վարկեր և փոխատվություններ	-	-
Մնացորդը տարվա սկզբին	5,350	-
Տարվա ընթացքում տրամադրված վարկեր	568	-
Տարվա ընթացքում մարված վարկեր	4,782	-
Մնացորդը տարվա վերջին	560	-
Տոկոսային եկամուտ տարվա ընթացքում	560	-
Տրամադրված վարկերի /փոխատվությունների/ հնարավոր կորուստների պահուստի ռումարը տարվա վերջին	-	-
<b>Հազար ՀՀ դրամ</b>	<b>2019թ.</b>	<b>2018թ.</b>
Պարտավորություններ հիմնադրի նկատմամբ	-	-
Մնացորդը տարվա սկզբին	110,207	-
Տարվա ընթացքում ներգրավված միջոցներ	(8,127)	-
Տարվա ընթացքում մարված վարկեր	102,080	-
Մնացորդը տարվա վերջին	6,495	-
Տոկոսային ծախս տարվա ընթացքում	6,495	-

**Գործարքներ ղեկավար անձնակազմի հետ**

«Հիմնական աշխատողներին տրվող աշխատավարձ» հոդվածում (ծանոթագրություն 10) ներառված ղեկավար անձնակազմի ընդհանուր վարձատրությունը 2019թ.. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 17,492 հազար ՀՀ դրամ :

**«ՄՍԱՐԹ ԿՐԵԴԻՏ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ**

Գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

17.01.2020թ.



*(Handwritten signature)*  
 Գևորգ Պապիկյան  
*(Handwritten signature)*  
 Պետրոս Կոլիկյան